

	<b>„B&amp;B projekt”</b> ul. Mickiewicza 6 tel. 668 130 702 NIP: 857-183-61-96	<b>Tomasz Bielecki</b> 72 -300 Gryfice E-mail: <a href="mailto:bb.projekt@onet.pl">bb.projekt@onet.pl</a> REGON: 520250065
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>	
<b>BRANŻA DROGOWA</b>	
<b>Temat</b>	Opracowanie dokumentacji technicznej na: <b>Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wraz z budową dojścia do obiektu</b>
<b>Grupa robót</b>	<b>Kod CPV: 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg</b>
<b>Inwestor</b>	<b>Powiatowy Urząd Pracy, ul. Topolowa 5, 72-400 Kamień Pomorski</b>
<b>Adres zadania</b>	<b>Dz. nr 175, 179/2, 211, 210/2, obr. 6 Kamień Pomorski, gmina Kamień Pomorski</b>

<b>Autor opisu:</b>	<b>Tomasz Bielecki</b>	Tel. 668 130 702	
---------------------	------------------------	------------------	--

## Opis techniczny

Do projektu technicznego

### **Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wraz z budową dojścia do obiektu**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500. Pomiary uzupełniające sytuacyjno – wysokościowe przeprowadzone w terenie

Przepisy i normatywy dotyczące projektowania dróg i placów

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U nr 204 poz. 2086 z 2004 Z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marzec 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U nr 43 późn. 430 z 1999r.

- USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967. Z późn. Zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 9 czerwca 2022 r. Poz. 1225)

Wytyczne do projektowania ulic GGDP W-wa 1998r.

Katalog powtarzalnych elementów drogowych TRANSPROJEKT W-wa 1992r.

Ogólne Specyfikacje Techniczne GDDP Warszawa 1998r.

Wymagania ogólne

Roboty przygotowawcze

Roboty ziemne. Wymagania ogólne

Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża

Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie

Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej

Humusowanie i obsianie trawę

Regulacja pionowa studzienek teletechnicznych, kanalizacyjnych i wodociągowych

Uzgodnienia ze Zleceniodawcą

## Zakres i temat opracowania

Tematem opracowania jest Opracowanie dokumentacji technicznej na:

**Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wraz z budową dojścia do obiektu**

### Stan istniejący

Zagospodarowanie terenu wokół budynku Powiatowego Urzędu Pracy (dalej PUP) w Kamieniu Pomorskim jest w złym stanie technicznym.

Nawierzchnia z betonu cementowego jest w złym stanie technicznym (ubytki nawierzchni, liczne nierówności). Chodnik przed budynkiem zbudowany z płyt chodnikowych jest w złym stanie technicznym (liczne nierówności, poklawiszowane płyty).

Przed wykonaniem robót konstrukcyjnych należy rozebrać istniejące nawierzchnie i przygotować teren do budowy (niwelacja). Po wykonaniu tych robót przystąpić do robót konstrukcyjnych.

W związku ze zmianą wysokości nawierzchni należy dokonać regulacji wysokościowej istniejących urządzeń (studzienki teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne).

### Stan projektowany

Inwestor zlecił zagospodarowanie terenu uwzględniając potrzeby osób niepełnosprawnych, w budowę parkingu dla osób niepełnosprawnych. Roboty konstrukcyjne obejmują:

- budowę zjazdu
- budowę drogi dojazdowej do miejsc postojowych
- budowę placu manewrowego
- budowę parkingu z miejscami postojowymi dla osób niepełnosprawnych
- przebudowę chodnika przed wejściem do budynku PUP

#### Do przebudowy przyjęto:

##### **Chodnik przed wejściem do budynku**

Przyjęta do przebudowy powierzchnia to – **89,5 m<sup>2</sup>**

#### Do budowy przyjęto:

##### **Zjazd na teren PUP**

Przyjęta do budowy powierzchnia to – **38,5 m<sup>2</sup>**

##### **Droga dojazdowa**

Przyjęta do budowy powierzchnia to – **142,2 m<sup>2</sup>**

##### **Plac manewrowy**

Przyjęta do budowy powierzchnia to – **153,3 m<sup>2</sup>**

### **Miejsca postojowe dla niepełnosprawnych**

Przyjęta do budowy powierzchnia to – **90,3 m<sup>2</sup>**

### **Chodnik przy miejscach postojowych**

Przyjęta do przebudowy powierzchnia to – **14,4 m<sup>2</sup>**

Zaprojektowano następujące typy nawierzchni:

### ***Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm kolor szary***

Po wykonaniu robót ziemnych należy wykonać koryto pod zaprojektowaną konstrukcją nawierzchni jezdni, placu oraz chodnika.

Wysokościowo nawierzchnie zjazdu należy dowiązać do nawierzchni drogi gminnej i odciąć krawężnikiem betonowym najazdowym na ławie betonowej z oporem „na mokro” zgodnie z PZT rys. nr 2.1 i przekrojami konstrukcyjnymi rys. nr 3.

Przebudowywany chodnik przed wejściem do budynku zostanie dowiązany wysokościowo do nowo budowanych nawierzchni oraz wejścia do budynku. Obramowanie chodnika obrzeżem betonowym.

Obramowanie nawierzchni jezdni, placu i miejsc postojowych z opornika betonowego. Droga w przekroju poprzecznym ma posiadać spadek zmienny 1-2% zgodnie z planem sytuacyjno-wysokościowym, rys. nr 2.3.

Spadki podłużne zaprojektowano zgodnie z ukształtowaniem terenu, tak aby prawidłowo odprowadzić wodę opadową do zaprojektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

Zaprojektowane spadki podłużne wynoszą 0,5 – 3 %. Spadki podłużne i poprzeczne mają zapewnić swobodny spływ wody opadowej poza nawierzchnie (w teren zielony i do wpustów).

Wokół budynku zaprojektowano opaskę, aby zapewnić prawidłowe odwodnienie fundamentów. Opaska z płyt chodnikowych betonowych o wym. 50x50x7cm na podbudowie z piasku.

Nawierzchnie miejsc postojowych należy pomalować niebieską farbą (tło) i następnie wymalować symbol P-24 oraz pasy wydzielające P-18.

Istniejącą skrzynkę elektryczną, zlokalizowaną przy murku z boku budynku, należy przestawić. Przystawienie uzgodnić z ENEA.

Przy wejściu do budynku należy zamontować balustradę ułatwiającą wejście osobom niepełnosprawnym. Długość i dokładne umiejscowienie balustrady należy uzgodnić z Inwestorem na miejscu.

## **PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE**

### **Konstrukcja zjazdu, drogi dojazdowej, placu manewrowego, miejsc postojowych**

- ❖ Zagęszczony grunt rodzimy – doprowadzić do grupy nośności G1
- ❖ Warstwa odcinająca z piasku gr. - 15 cm
- ❖ Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm - gr. 15 cm.
- ❖ Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- ❖ Nawierzchnia kostka brukowa betonowa gr. 8 cm kolor szary – gr. 8cm

### **Konstrukcja chodnika**

- ❖ Warstwa odcinająca z piasku gr. - 10 cm
- ❖ Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm - gr. 10 cm
- ❖ Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- ❖ Nawierzchnia kostka brukowa betonowa gr. 8 cm kolor szary – gr. 8cm

### **Konstrukcja opaski budynku**

- ❖ Zagęszczony grunt rodzimy - doprowadzić do grupy nośności G1
- ❖ Podbudowa z piasku - gr. 15 cm.
- ❖ Nawierzchnia z płyty chodnikowej o wym. 50x50x7cm kolor szary – gr. 7cm

### **Wyprofilowany teren zielony**

- ❖ grunt rodzimy
- ❖ Warstwa humusu obsianego trawą- gr. 15 cm

### **W zakres robót wchodzi:**

<b>Zakres roboty</b>	<b>Jm.</b>	<b>ilość</b>
<b>Wykonanie nawierzchni jezdni, zjazdu, placu, miejsc postojowych</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>424,3</b>
<b>Wykonanie chodników</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>103,9</b>
<b>Zieleń</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>42,30</b>

**Wymagania co do parametrów prefabrykatów betonowych**

- klasa betonu minimum C25/30
- nośność >3,5Mpa
- nasiąkliwość < 4%
- mrozoodporność F150
- ścieralność < 3,5mm

Po trasie projektowanej drogi przebiega uzbrojenie podziemne

- kable energetyczne
- wodociąg
- gaz

W przypadku natrafienia w czasie robót ziemnych na kable energetyczne (zjazdy) należy je zabezpieczyć rurą osłonową typu arot dwudzielny

***UWAGA! W pobliżu uzbrojenia terenu (gaz, wodociąg, kable energetyczne) należy zachować szczególną ostrożność, roboty należy wykonywać ręcznie.***

## **INFORMACJA BIOZ**

Temat opracowania:

### **Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wraz z budową dojścia do obiektu**

Adres inwestycji: *Dz. nr 175, 179/2, 211, 210/2, obr. 6 Kamień Pomorski*

**Inwestor:** Powiatowy Urząd Pracy  
ul. Topolowa 5  
72-400 Kamień Pomorski

**Opracował:** Tomasz Bielecki

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126)

## **1. Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów**

Przedsięwzięcie pod nazwą: **Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wraz z budową dojścia do obiektu**

### **Prace przygotowawcze, roboty ziemne**

- wyznaczenie geodezyjne przebiegu osi i krawędzi jezdni wraz z projektowanymi rzędnymi ukształtowania wysokościowego niwelety na odcinku robót.

Prace pomiarowe w trakcie budowy oraz geodezyjną informację powykonawczą robót.

- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne (wykopy, nasypy)
- wykonanie koryta
- w-wa odsączająca z piasku
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej
- nawierzchnia z płyty chodnikowej 50x50cm
- Roboty wykończeniowe

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie objętym projektowana przebudowa są następujące obiekty budowlane i urządzenia obce:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć gazowa
- teletechniczna
- ciepła
- kanalizacji sanitarnej/deszczowej

## **3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Do najważniejszych elementów zagospodarowania, które mogą podczas przebudowy stwarzać zagrożenie zaliczyć należy, prace wykonywane w sąsiedztwie podziemnych sieci energoelektrycznych, stan których nie jest znany oraz prace przy realizacji wykopów z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego.



#### **4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.**

Zakres robót obejmuje następujące pozycje:

- roboty drogowe wykonywane w pobliżu ciężkiego sprzętu budowlanego
- roboty drogowe wykonywane pod ruchem
- roboty w pobliżu sieci elektroenergetycznych

W związku z tym niezbędne jest podjęcie czynności mających na celu takie ich przygotowanie i zabezpieczenie, by w maksymalnym stopniu ograniczyć ryzyko powstania wypadku.

Każda z kategorii robót powinna posiadać plan i procedurę bezpiecznego jej wykonania, zaś pracownicy powinni być przeszkoleni na okoliczność prac przewidzianych w poszczególnych kategoriach.

#### **5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Obowiązkiem kierownictwa budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Szkolenie powinno być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia.

Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyc własnoręcznym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia.

Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazywania wskazówek osobie prowadzącej szkolenie, co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych w punkcie 4. Kierownik budowy oraz kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępując do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych w pkt.4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążących się z daną kategorią.

Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki niestosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków – zgłaszania takich zdarzeń przełożonym.

Kierownik budowy i nadzoru jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzenia raportu z tej czynności.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Kierownik budowy i nadzór mogą wykorzystać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposób organizacji robót:

- . wygradzenia i oznaczenie stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne
- . informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie, i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo
- . harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze, gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne
- . zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony
- . zapewnienia niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu, maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa
- . zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopy, urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, itp.
- . zorganizowanie miejsca, gdzie można udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym w wypadku
- . zorganizowanie służby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo i ochronę mienia na budowie.